



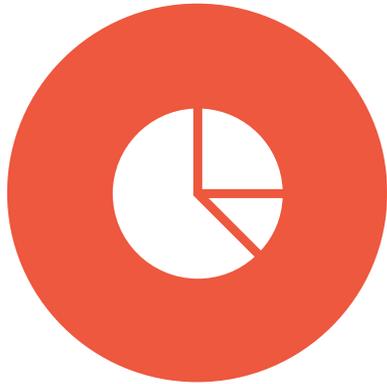
雅博(亞洲)建築諮詢有限公司
Acton & Albury (Asia) Consulting Limited

2023



雅博 (亞洲) 建築諮詢有限公司

Acton & Albury (Asia) Consulting Limited



關於我們



我們的服務



項目經驗



關於我們



雅博(亞洲)建築諮詢有限公司

Acton & Albury (Asia) Consulting Limited

雅博 (亞洲) 建築諮詢有限公司是受皇家特許測量師學會(RICS)監管的公司, 本公司專門從事:

- 施工諮詢服務
- 合同管理
- 成本管理
- 施工索賠管理
- 風險管理
- 調度管理
- 調解和裁決 (ADR)
- 借調 / 招聘服務
- 項目融資

本公司採用技術領先的流程, 在國內如香港、澳門、大灣區和國際市場以香港為基地, 為客戶提供上述更具競爭價值的專業服務。



關於我們



雅博(亞洲)建築諮詢有限公司

Acton & Albury (Asia) Consulting Limited

雅博為建築行業提供的專業服務，包括：

- 合同諮詢
- 商業管理
- 索賠處理
- 延誤分析
- 爭議解決
- 和專家意見服務

我們的服務遍及香港、澳門、大灣區、亞洲、遠東及中東的相關行業，在全球 30 多個地區的重大項目擁有豐富的經驗，涵蓋：

- 核電站和常規發電廠
- 可再生能源
- 石油和天然氣
- 機場
- 鐵路
- 隧道和高速公路
- 高層塔樓、酒店、博物館、海洋工程、造船等

施工諮詢服務

雅博在建築工程項目的所有階段為公共和私營部門提供諮詢、管理服務、諮詢和支持。我們對整個行業的深入了解確保了可為客戶提供最具價值的前瞻性可行方案。

專家服務

我們的專業知識來自許多不同的背景和經驗，包括所有傳統服務以及生命週期成本評估/核算、項目管理、採購和資金管理諮詢服務等專長。

全球經驗

雅博的諮詢服務團隊通過各種專門行業技術實踐、金融和商業情況的深入參與積累了廣泛的施工管理經驗。這些專業知識構建了雅博的專業客戶支援團隊，這些團隊可以部署在各地和各專項領域，以滿足日益複雜的市場需求。



合同管理

- 幫助客戶最大限度地降風險並優化合同條款和條件
- 協助客戶在早期製定索賠管理戰略和項目的執行計劃
- 合同及商務管理服務
- 工料測量顧問服務
- 專家諮詢及專業培訓發展

施工索賠和風險管理

- 我們的顧問擁有豐富的合同索賠與反索賠經驗和專業知識，通過合同中的明示或隱含條款、法律原則上的權利、因果關係（延遲分析）和金額（索賠金額），按合同的條款採取合理的申索要求。
- 我們的顧問過往曾在多個案件中成功地代表業主、總承包商、分包商和仲裁庭（作為仲裁庭指定的專家）牽頭進行索賠分析、準備、抗辯和報告。

工程調度管理

- 雅博使用認可的規劃軟件以作準備、更新和優化預期的建築工程專案管理，讓實施整個專案工作的範圍階層化分解（利用工作分解結構），以達成專案目標，並產出必要的交付目標。此工作分解結構也為細部成本估算與管理提供了必要的框架，以及按時程展開與管理的指引。
- 另一方面，我們的專家規劃師可以對複雜項目提供詳細的延遲分析，利用行業認可的前瞻性和回顧性技術，達到在仲裁或訴訟中進行此類分析以支持或抗辯索賠。



解決爭議

- 雅博的儘早參與能夠與其客戶一起實施爭議排解程序，避免紛爭擴大，同時優化商業成果。
- 當確實出現爭議時，雅博能與客戶合作，在適當的風險分析支持下，制定適當機制和策略來解決爭議。
- 進入爭議程序後，我們可以協助管理流程，準備及整理所有必要的證據和意見，並提供建議以優化其對客戶產生最有利的結果。
- 我們在與法律顧問合作方面擁有豐富的經驗。因應實際個案需要，我們還可以擔任個案經理的角色。

借調和招聘服務

- 雅博還專門為建築施工、工程、鐵路、石油和天然氣、石化、電力、能源和相關行業的客戶招聘人才。
- 我們為香港、遠東、亞洲和世界各地的客戶提供各種職位的借調和招聘服務。

項目融資服務

- 我們的項目融資團隊可就關鍵和複雜的能源、公用事業和基礎設施項目的開發和融資提供建議。我們可在項目融資交易的每個階段協助所有市場參與者，包括僱主、項目公司、投資者、貸方、承包商和供應商。
- 我們的項目、財務和建築律師擁有豐富的知識和技術經驗，能夠理解融資和構建複雜項目所帶來的壓力和挑戰。我們利用我們在整個行業網絡中的全球能力和本地洞察力，無縫地提供最高水平的項目融資服務。





Al Mashaer Al Mugaddassah Metro Line Extension, Mecca
Kingdom of Saudi Arabia



Al Batinah International School - New build campus

我們團隊的項目經驗



Ibis / Novotel Hotel Development - New build



Liantang/Heung Yuen Wai Boundary Control Point Site
Formation and Infrastructure Works





MTR's signalling upgrade projects



Melbourne Convention and Exhibition Centre (MCEC)
Stage 2 Hotel Development

我們團隊的項目經驗



Aurora Melbourne Central, Melbourne 3000



澳門筷子基鄰近俾若翰街 C 地段住宅發展項目



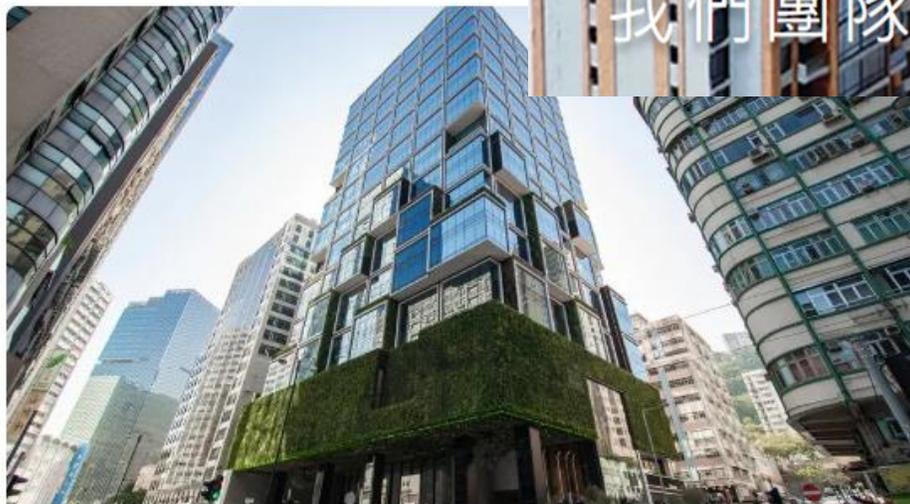


Hong Kong Airlines Aviation Training Centre



Development at Tung Chung Town Lot No. 2 and Lot No. 11, Hong Kong

我們團隊的項目經驗



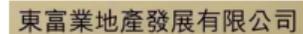
704-730 King's Road Office Development, Hong Kong



Hong Kong-Zhuhai-Macao Bridge - HK Boundary Crossing Facilities - Passenger Clearance Building



我們團隊成員曾經參與過英國、中東、澳大利亞、澳門、香港等各類客戶的其他項目經驗



雅博(亞洲)建築諮詢有限公司
Acton & Albury (Asia) Consulting Limited



聯繫我們

雅博（亞洲）建築諮詢有限公司
Acton & Albury (Asia) Consulting Limited

辦公地址：
香港觀塘道418號創紀之城5期東亞銀行大廈23樓2311室

電話：(852) 2896 1821

電郵：info@aacl.asia



雅博（亞洲）建築諮詢有限公司
Acton & Albury (Asia) Consulting Limited